



Beschlussvorlage FB12/067/2026

Sachgebiet Fachbereich 12 - Kreishochbauverwaltung	Sachbearbeiter Frau Brehm	Aktenzeichen 12.1-621-L005
Beratung Bauausschuss	Datum 13.04.2026	Behandlung öffentlich
Betreff Neubau eines Mensagebäudes an der Pestalozzischule Hösbach – Vorstellung der Entwurfsplanung		

Sachverhalt:

Mit Beschluss des Bauausschusses vom 25.04.2024 wurde dem Neubau eines Mensagebäudes an der Pestalozzischule zugestimmt.

Am 13.11.2025 wurde die Vorplanung mit Kostenschätzung vom Architekturbüro „gross und herbst“ im Gremium vorgestellt und die Verwaltung ermächtigt die Entwurfsplanung einzuleiten.

Parallel dazu wurden die Vergaben der Fachplanungsleistungen

- Elektroplanung: Volz Planungsbüro für Elektro- und Informationstechnik, Alzenau
- Technische Gebäudeausrüstung: T+Z Planungsgesellschaft für Gebäudetechnik, Alzenau;
- Statik und Energieberatung: IB Kress, Aschaffenburg

durchgeführt und die Ergebnisse in die weitere Planung integriert.

Die schulaufsichtliche Genehmigung wurde mit Bescheid vom 18.02.2026 von der Regierung von Unterfranken erteilt und 143,68 m² förderrechtlich anerkannt.

Am 23.03.2026 wurde der Bau- und Finanzierungsbeschluss, die Stellung des Förderantrages sowie die Stellung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns im Kreistag beschlossen.

Architekt Matthias Herbst stellt per Präsentation die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung vor.

Beschlussvorschlag:

- 1. Der Bauausschuss stimmt der dargestellten Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für den Neubau des Mensagebäudes an der Pestalozzischule Hösbach zu und ermächtigt die Verwaltung, auf dieser Grundlage die Genehmigungsplanung einzuleiten.**
- 2. Der Bauausschuss ermächtigt die Verwaltung, die weiteren Leistungsphasen (ab Stufe 3, Ausführungsplanung) zur Realisierung des Projektes zu beauftragen.**

Dr. Alexander Legler
Landrat

Christina Schmitt
Leitung Geschäftsbereich 1

Christian Gehlert
Leitung Fachbereich 12