



Beschlussvorlage FB A4/013/2026

Sachgebiet Fachbereich A4 - Kreistiefbauverwaltung	Sachbearbeiter Herr Barte	Aktenzeichen A4.1-6301- AB12
Beratung Bauausschuss	Datum 12.10.2026	Behandlung öffentlich
Betreff Kr AB 12, Ausbau der OD Eichenberg, BA II; Vorstellung der Entwurfsplanung		

Sachverhalt:

Herr Frieß (Kreistiefbauverwaltung) erläutert den Genehmigungsentwurf für den Ausbau der OD Eichenberg, BA II im Zuge der Kr AB 12 anhand des Lageplans, der Ausbauquerschnitte und des Grunderwerbsplans.

Im Gemeinderat Sailauf wurde das Projekt bereits vorgestellt und am 01. Oktober 2026 fand eine Bürgerversammlung in Eichenberg zur Information der Betroffenen Bewohner statt. Der Gemeinderat wird die Genehmigungsplanung voraussichtlich in einer seiner Sitzungen im Oktober/November 2026 beschließen.

Für den Ausbau in der OD Eichenberg soll entsprechend den Ortsdurchfahrtsrichtlinien eine Ausbauvereinbarung mit der Gemeinde Sailauf abgeschlossen werden. Ebenso wird eine Entwässerungsvereinbarung für die Ableitung des Straßenabwassers in die Ortskanalisation mit der Gemeinde abgeschlossen.

Der Förderantrag an die Regierung von Unterfranken wird vorbereitet, entsprechende Vorgespräche mit der Förderstelle haben bereits stattgefunden.

Vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel durch die Gemeinde Sailauf und den Landkreis Aschaffenburg könnte Ende dieses Jahres das Ausschreibungsverfahren gestartet werden.

Auch die Förderzusage und die Freigabe durch die Regierung von Unterfranken sind vor dem Beginn des Ausschreibungsverfahrens abzuwarten.

Ein Baubeginn könnte dann im Frühjahr 2027 sein. Der Bau erfolgt in 3 Bauphasen und soll voraussichtlich Ende 2029 abgeschlossen sein.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem Genehmigungsentwurf und dem Grunderwerbsplan für den Ausbau der OD Eichenberg, BA II im Zuge der Kr AB 12 zu.

Er ermächtigt die Verwaltung weiterhin die notwendigen Ausbau- und Entwässerungsvereinbarungen mit der Gemeinde Sailauf abzuschließen.

Weiterhin ermächtigt er die Verwaltung, im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel, die Maßnahme nach Vorlage der Zustimmung der Regierung von Unterfranken im Förderverfahren nach BayGVFG als Gesamtmaßnahme zusammen mit der Gemeinde Sailauf öffentlich auszuschreiben.

Dr. Alexander Legler
Landrat

Christina Schmitt
Leitung Geschäftsbereich A

Thomas Frieß
Leitung Fachbereich A4